Отчет ООО "УК"Абсолют"
по текущему ремонту за 2022г.

40-летия Октября, 25				
ДОХОДЫ в 2022г.			**МКД находится в управлении с 01.01.2020г.**	
Баланс МКД на 01.01.2022г.	руб.	**68 428,30**	**Расходы в 2022г.**	**134 812,00**
Общая площадь МКД	м2	**3 038,33**		
Тариф по ТР	руб.	**3,00**		
Начисления по тарифу ТР за месяц .	руб.	**9 114,99**		
Начисления от провайдеров	руб.	**17 400,00**		
Начисления за 12 мес. по тарифу ТР	руб.	**109 379,88**		
Всего начислено за 12 мес. с учетом баланса и провайдеров	руб.	**195 208,18**	**Баланс на 01.01.2023г.**	**60 396,18**

Выполненные работы в 2022 году

Вид работ	Ед. изм	Объем работ	Стоимость работ			Место проведения работ	Исполнитель	Дата выполнения, № акта
			Основной план	Непредвиденные расходы	Предыдущие периоды			
Установка скамейки	шт	1,00	8 700,00			подъезд №3	ООО "Анри"	30.06.2022г.№712
Установка скамейки	шт	1,00	6 661,00			подъезд № 4	ООО "Анри"	31.07.2022г.№ 783
Снос аварийных деревьев	шт	2,00	28 348,00			придом.территория	ООО "Анри"	31.07.2022г.№ 827
Снос и обрезка деревьев	шт	5,00	85 790,00			придом.территория	ООО"Вертикаль Сервис"	31.10.2022г.№1141
Ремонт системы ХВС	шт	1,00		2 161,000		кв.28	ООО"Вертикаль Сервис"	31.10.2022г.№11105
Ремонт системы ХВС	шт	1,00		1 471,000		подвал	ООО"Вертикаль Сервис"	31.10.2022г.№1222
Ремонт системы ЦО	шт	1,00		1 681,000		подвал	ООО"Вертикаль Сервис"	30.11.2022г.№12153
Итого выполнено работ на сумму:			129 499,00	5 313,00	0,00			
Всего выполнено работ на сумму:			**134 812,00**					

Начальник ПТО Шкирдонова Н.Б.